

PROSECO KAMIL WAŁĘGA
Al. Królewska 7, 24-100 Puławy
NIP 716-258-40-12, REGON 432640481
e-mail:proseco.biuro@gmail.com
www.proseco.net.pl, tel. 506 153 150



NAZWA ZADANIA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE WEWNĘTRZNEJ DZ. NR 145/14 W M. WÓLKA PANIEŃSKA	
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna: 062014_2 ZAMOŚĆ Obręb ewidencyjny: 0025 WÓLKA PANIEŃSKA Identyfikatory działek: 062014_2.0025.144/5, 062014_2.0025.145/10, 062014_2.0025.145/11, 062014_2.0025.145/14, 062014_2.0025.145/7, 062014_2.0025.145/24	
FAZA PROJEKTU	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	
KATEGORIA OBIEKTU	XXVI	
INWESTOR	GMINA ZAMOŚĆ UL. PEOWIAKÓW 92 22-400 ZAMOŚĆ	

Zamość, listopad 2025 r.

PROJEKTOWANIE

REALIZACJA

NADZÓR

Spis opinii, uzgodnień, pozwoleń

L.p.	Nazwa załącznika	Numer pisma/warunków technicznych	Numer strony
1.	Informacja BIOZ	-	3
2.	Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej z dnia 19.09.2025 r. wydane przez Gminny Zakład Obsługi Komunalnej Gminy Zamość	GZOK.6037.146.2025	8
3.	Zezwolenie Gminnego Zakładu Obsługi Komunalnej Gminy Zamość w sprawie lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wewnętrznej (dz.nr 145/14, 145/7, 145/24) z dnia 19.09.2025 r.	GZOK.6264.127.2025	9
4.	Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatury w Zamościu z dnia 07.11.2025 r.	Z-III.5152.158.1.2025.WK1	12
5.	Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 15.09.2025 r.	GKN.6630.1.107.2025	14
6.	Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego	-	18

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE WEWNĘTRZNEJ DZ. NR 145/14 W M. WÓLKA PANIEŃSKA

Kategoria obiektu budowlanego: „XXVI”

Adres inwestycji:

**WÓLKA PANIEŃSKA, GMINA ZAMOŚĆ,
POWIAT ZAMOJSKI, WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE
Jednostka ewidencyjna: 062014_2 ZAMOŚĆ
Obręb ewidencyjny: 0025 WÓLKA PANIEŃSKA**

Inwestor:

Gmina Zamość
ul. Peowiaków 92
22-400 Zamość

Projektant:

mgr inż. Łukasz Machałek
22-400 Zamość, ul. Młyńska 27H/23

BRANŻA	PROJEKTANT
SANITARNA	<i>mgr inż. Łukasz Machałek</i> LUB/0091/PWBS/16

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126 z 2003 r. z późn.zm.))

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze wewnętrznej dz. nr 145/14 w m. Wólka Panieńska gmina Zamość.

Na zakres niniejszego opracowania składa się:

• Budowa sieci kanalizacji sanitarnej:

- kanał sanitarny grawitacyjny – rury PVC DN200 , długość ok. 341,0 m
- kanał sanitarny grawitacyjny – rury PVC DN160, długość ok. 64,5 m (sięgające do granic działek 18 szt.)
- studnie rewizyjne z kręgów betonowych DN 1200 – ~~14 szt.~~ **3 szt., DN 600 - 11 szt.**

W ramach przedmiotowego zadania wybudowana zostanie sieć kanalizacji sanitarnej funkcjonująca w systemie grawitacyjnym pozwalająca na odbiór i transport ścieków bytowo-gospodarczych z posesji zlokalizowanych przy drodze wewnętrznej w Wólka Panieńska.

Kolejność realizacji poszczególnych elementów - zgodnie z harmonogramem Wykonawcy robót.

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren w obrębie omawianego przedsięwzięcia charakteryzuje się zabudową domów jednorodzinnych.

W rejonie planowanych robót zlokalizowane są nadziemne i podziemne urządzenia uzbrojenia terenu oraz sieci infrastruktury technicznej, w tym:

- sieć gazowa,
- doziemna sieć teletechniczna,
- doziemna sieć energetyczna,

oraz napowietrzne linie elektroenergetyczne i teletechniczne.

3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W rejonie prowadzenia robót głównymi elementami stwarzającymi zagrożenie są:

- podziemne elementy uzbrojenia terenu,
- napowietrzna linia energetyczna,
- ruch samochodowy.

W celu skutecznego zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom oraz osobom postronnym należy przed rozpoczęciem robót wykonać zabezpieczenie i zagospodarowanie terenu budowy.

4) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Zagrożenia naturalne związane z wykonywaniem:

a) robót na wysokości:

- upadek z wysokości

b) robót ziemnych:

- upadek do wykopów
- przygnięcie ziemią

c) robót montażowych:

- obalenie, przygnięcie
- ręczne prace transportowe

Zagrożenia związane z pracą i ruchem maszyn i urządzeń:

- od wirujących części maszyn i urządzeń
- podczas przemieszczania maszyn, urządzeń i środków transportowych
- przy wykonywaniu przeglądów i napraw maszyn i urządzeń

- podczas spawania elektrycznego i gazowego, a w szczególności na wysokości
- podczas prac i przeglądów urządzeń elektroenergetycznych
- podczas użytkowania maszyn i urządzeń niesprawnych i nie posiadających wymaganego świadectwa dopuszczenia przez dozór techniczny

Zagrożenia związane z czynnikami psychofizycznymi pracowników:

- lekceważenie zagrożenia
- niezastosowanie się do poleceń kierownika budowy lub mistrza budowy
- zmęczenie, zdenerwowanie, stres
- nagłe zachorowanie, niedyspozycja fizyczna
- niedostateczna koncentracja uwagi na wykonywanej czynności
- zbyt niska lub zbyt wysoka temperatura
- zaskoczenie niespodziewanym zdarzeniem
- nieprzestrzeganie obowiązujących instrukcji i zasad bhp

Zagrożenie pożarem:

a) Zagrożenie pożarowe może wystąpić:

- podczas eksploatacji maszyn i urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- w stacjach transformatorowo rozdzielczych i rozdzielniach elektrycznych
- na stanowiskach pracy
- w pomieszczeniach higieniczno sanitarnych i socjalnych

b) Zagrożenie pożarowe mogą stanowić:

- zwarcia w instalacji elektrycznej
- nieszczelność przewodów paliwowych i ciśnieniowych
- zaproszenie ognia na skutek prowadzenia prac spawalniczych

c) Ponadto zagrożenie pożarowe mogą stworzyć osoby postronne działaniem umyślnym.

Sytuacje nadzwyczajne klęsk żywiołowych

Należy zwrócić szczególną uwagę na prace wykonywane na wysokości, wykopy (możliwość wystąpienia osunięć gruntu) oraz pozostające na terenie budowy elementy niebezpieczne (np. deski z gwoździami). Ściany wykonanego wykopu powinny być odpowiednio zabezpieczone przed osuwaniem się urobku.

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wystąpią w związku z wykonywaniem prac budowlanych. Podczas realizacji zadania zagrożenie może wystąpić przy rozładunku materiałów budowlanych.

W razie ujawnienia w czasie wykonywania robót ziemnych niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji należy wszelkie roboty przerwać, a miejsce niebezpieczne ogrodzić i oznakować znakami ostrzegawczymi.

5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji ww. zadania należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe określając specyfikę robót wskazując przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczeństwo przy robotach rozbiórkowych i prowadzonych na wysokości. Pracownicy wykonujący prace na wysokości powinni być wyposażeni w szelkowe pasy bezpieczeństwa mocowane do stałych elementów konstrukcji. Jako wyposażenie dodatkowe to pasy do przytrzymywania narzędzi. Praca na wysokości wymaga szczególnej ostrożności, dlatego zatrudnieni pracownicy powinni stanowić zgrany zespół o wysokich umiejętnościach i doświadczeniu. Brygady budowlane powinny posiadać odpowiednie przeszkolenie oraz być nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane wykonawcze w stosownym zakresie.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy powinien udzielić instruktażu podległemu personelowi w zakresie prac na rusztowaniach, o ich właściwym montażu i zamocowaniu oraz o zasadach bhp. Przy robotach budowlanych szczególnie z użyciem elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa niezbędne jest posiadanie odzieży ochronnej (okulary, rękawice, kaski, ochraniacze na kolana itp.).

Przy pracach budowlanych może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje dla danego stanowiska;
- uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy;
- został przeszkolony zgodnie z warunkami przepisów w zakresie BHP.

Kierownik obowiązany jest zorganizować pracę w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniem wypadkowym oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych dla zdrowia i uciążliwości.

Kierownik budowy winien zwrócić szczególną uwagę na:

- udzielanie instruktażu i zapoznanie brygad ze specyfiką występujących robót;
- przestrzeganie zasad bhp oraz przewidywanie powstających zagrożeń;
- zorganizowanie, w razie potrzeby, pierwszej pomocy;
- zorganizowanie warunków ewakuacji m. in. przez oznakowanie placu budowy;
- bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników;
- przestrzeganie na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy;
- oznakowanie placu budowy tablicami informacyjnymi, np.: o zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości;
- montaż daszków ochronnych przy wejściach do budynku o wysięgu 1,5 m od rusztowań;
- ochrona barierkami wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5 m;
- utrzymanie porządku na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych;
- zorganizowanie placu budowy;
- wygrodzenie placu budowy;
- trwałe wydzielenie dojścia i przejezdnego dojazdu;
- zastosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami odbioru robót budowlanych.

6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, w celu uniknięcia możliwych zagrożeń należy wykonać tymczasowe wygrodzenie obszaru budowy zabezpieczając przed wejściem osób postronnych, a także wydzielić strefy szczególnie niebezpieczne i zapewnić tam stały nadzór.

Roboty prowadzone na wysokości powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością, a robotnicy powinni posiadać odpowiednie obuwie, ubrania robocze i zabezpieczenia przeciwdziałające upadkom. Wykonanie prac na wysokości (powyżej 1,0 m) wymaga użycia rusztowań (najlepiej systemowych). Należy zwrócić uwagę na odpowiednie ustawienie podestów i barierek ochronnych oraz wykonanie pionów komunikacyjnych. Rusztowania należy stawiać na podłożu stabilnym. Nie należy przeciążać podestów. Należy wyznaczyć strefy niebezpieczne. Rusztowania podlegają kontroli stanu technicznego.

Podczas wykonywania prac na wysokościach należy uwzględnić wpływ czynników atmosferycznych na bezpieczeństwo pracowników (w szczególności prędkość wiatru).

Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Miejsca, w których występują zagrożenia dla pracowników powinny być oznakowane widocznymi barwami i/lub znakami bezpieczeństwa.

Podczas prac drogi dojazdowe należy pozostawić wolne od elementów utrudniających wjazd jak i wyjazd z terenu posesji.

W przypadku zaistnienia zagrożenia zdrowia i życia ludzi należy natychmiast powiadomić właściwe służby ratunkowe o zaistniałym zdarzeniu.

Nadzór nad pracującymi robotnikami powinien być ciągły i systematyczny. Zgodnie z warunkami przepisów art. 208 Kodeksu Pracy w przypadku wykonywania jednocześnie prac budowlano-remontowych przez pracowników różnych pracodawców należy ustalić zasady współdziałania w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa pracownikom i osobom postronnym oraz ustalić koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych na budowie.

Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.

Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy zawartymi w *Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

Uwagi końcowe:

Zgodnie z warunkami *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz.U. Nr 120 poz. 112), kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („planu BIOZ”), uwzględniającego powyższe wskazania oraz wymogi wynikające z dokumentacji techniczno-ruchowej sprzętu technicznego stosowanego przy realizacji robót.

O wszelkich pracach i warunkach zawartych w planie BIOZ powinni być poinformowani wszyscy uczestnicy procesu budowlanego w uzgodnieniu z użytkownikiem.

Opracował:

Zamość, dnia 19.09.2025 r.

Gmina Zamość

ul. Peowiaków 92
22-400 Zamość

**WARUNKI TECHNICZNE
PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACYJNEJ**

1. Lokalizacja sieci kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami: miejscowość Wólka Panieńska, działki o nr ewidencyjnych 145/14, 145/7, 145/24 - w ramach zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze wewnętrznej dz. nr 145/14 w m. Wólka Panieńska”.
2. Miejsce włączenia: istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej ks200 na działce o nr ewidencyjnym 219.
3. Sposób włączenia: istniejąca studnia o rzędnych 222,21/219,32.
4. Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Niniejsze warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej są jednoznaczne z wyrażeniem zgody na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi.
6. Obowiązek sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
7. W przypadku lokalizacji projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na działkach niestanowiących własności wnioskodawcy należy uzyskać zgodę na wejście w teren i wykonanie robót od poszczególnych właścicieli nieruchomości.
8. Warunki przyłączenia do sieci wydane przez GZOK są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

Z-CA KIEROWNIKA
GMINNEGO ZAKŁADU OBSŁUGI
KOMUNALNEJ GMINY ZAMOŚĆ

.....
Podpis i pieczęć osoby wydającej warunki

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Wydział BF UG Zamość..
3. A/a.



Gminny Zakład Obsługi Komunalnej Gminy Zamość

ul. Szczepkowska 120, 22-400 Zamość, tel.: 84 639 05 82, email: decyzjewarunki@gzok.pl

GZOK.6264.127.2025

Zamość, dnia 19.09.2025 r.

Gmina Zamość

ul. Peowiaków 92

22-400 Zamość

W odpowiedzi na wniosek z dnia 18.09.2025 r. w sprawie zezwolenia na zlokalizowanie urządzeń obcych tj. sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w drodze wewnętrznej (działki o nr ewidencyjnych 145/14, 145/7, 145/24, obręb 0025 Wólka Panieńska) w miejscowości Wólka Panieńska, Kierownik Gminnego Zakładu Obsługi Komunalnej Gminy Zamość **opiniuje pozytywnie i wyraża zgodę** na umiejscowienie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami na w/w działkach oraz wykonanie przedmiotowych robót przy zachowaniu poniższych warunków:

1. Prace wykonać technologią wykopu z odtworzeniem nawierzchni i z przywróceniem do stanu poprzedniego zgodnie z załącznikiem mapowym GZOK.6264.127.2025. Przekazanie i odebranie pasa drogowego przy udziale pracownika GZOK.
2. Na całej długości wykop pod sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami należy wykonać ręcznie z uwagi na istniejące uzbrojenie terenu. Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami należy układać na warstwie piasku grubości co najmniej 10 cm. Zasypkę wykopu o grubości 10 cm należy wykonać z gruntów piaszczystych na całej długości prowadzonych prac wraz z zagęszczeniem lekkim sprzętem mechanicznym i uzyskaniem wskaźnika zagęszczenia co najmniej $I_s \geq 0,97$. Wykop powyżej należy zasypać gruntem rodzimym zagęszczając warstwami. Odtworzenie górnej warstwy nawierzchni drogi: z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie gr. 30 cm (układanej w warstwach o grubości umożliwiającej prawidłowe zagęszczenie) oraz w przypadku nawierzchni asfaltowej odtworzenie górnej warstwy nawierzchni drogi z dwóch warstw asfaltowych o grubości 5 cm (AC 16W) i 4 cm (AC 11S).
3. Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi budowy przedmiotowych urządzeń obcych i aktualnymi normami branżowymi.
4. W przypadku lokalizacji projektowanych urządzeń obcych na działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na wejście w teren i wykonanie robót od poszczególnych właścicieli nieruchomości.
5. Koszty budowy (przebudowy) lub modernizacji urządzeń związanych z realizacją w/w inwestycji ponosi Inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
6. W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami, sieciami czy innymi obiektami, Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia, sieci lub obiektów po uzgodnieniu tego faktu z ich zarządcą lub właścicielem.
7. Utrzymanie projektowanych obiektów i urządzeń należy do ich posiadaczy.

8. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia w/w urządzeń lub obiektów, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

9. Projekt budowlany obejmujący w/w zadanie i opracowany zgodnie z podanymi warunkami należy uzgodnić w Gminnym Zakładzie Obsługi Komunalnej Gminy Zamość, ul. Szczepieszka 120.

10. Zezwolenie traci ważność jeżeli:

- utraciła ważność decyzja o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.
- utraciła ważność decyzja – pozwolenie na budowę.
- nie rozpoczęto inwestycji w ciągu 2 lat od dnia wydania niniejszego postanowienia.

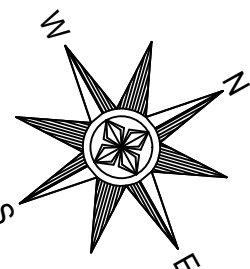
Z-CA KIEROWNIKA
GMINNEGO ZAKŁADU OBSŁUGI
KOMUNALNEJ GMINY ZAMOŚĆ
Jerzy Bobczuk

Otrzymują:

1. Adresat.

2. A/a

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



OZNACZENIA:

- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC 200
- projektowane sięgające ks do granicy działek PVC160
- projektowana studnia rewizyjna DN1200
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej wg. odrębnego opracowania

Znak sprawy 620k.6204.127.2015
Zgodnie z załącznikiem
mapowym do decyzji/pisma
Zamość, dnia 19 WRZ. 2025

Z-CIA KIEROWNIK
GMINNEGO ZAKŁADU USŁUG
KOMUNALNYCH ZAMOŚĆ

Jerzy Szczęsny

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
skala 1:500	
Województwo	lubelskie
Powiat	zamojski
Jednostka Ewidencyjna:	062014_2 Zamość
Obsz. Ewidencyjny:	0025 - Wólka Panińska
dz. nr:	144/2, 144/5, 145/10, 145/11, 145/14, 145/7
Nr ks.rob.	218.2025
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej:	GKN.6640.2.150.2025
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:	PL-2000/8
Układ wysokości:	PL-EVRF2007-NH
Granica obszaru aktualizacji mapy	
LEGENDA:	
--- il. --- szpaler tuż	
Niniejszą mapę sporządzono w oparciu o istniejącą mapę zasadniczą w postaci wektorowej w skali 1:500 uzupełnioną pomiarem sytuacyjno-wysokościowym	

Podmiot wykonujący:

GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Infułacka 1/2, 22-400 Zamość
tel. 606 746 155
NIP 922 235 98 29 REGON 060609822
www.geodezja-zamosc.pl

Kierownik prac:

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Konrad Nowak
upr. zawod. nr 20290

Zamość, dn. 12.07.2025 r.

Oświadczenie zgodnie art. 12b ust. 5a-5c Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.UZ 2020r. poz. 276, 284, 782, 1086 z późn. zmianami.)	
Identyfikator zgłoszenia prac	GKN.6640.2.150.2025
Nazwa organu służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	STAROSTA ZAMOJSKI
Numer protokołu	GKN. 6640.2.150.2025/1
Data wystawienia protokołu	24.07.2025

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Wykonawca prac geodezyjnych:

GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Infułacka 1/2, 22-400 Zamość
tel. 606 746 155
NIP 922 235 98 29 REGON 060609822
www.geodezja-zamosc.pl

Kierownik prac geodezyjnych:

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Konrad Nowak
upr. zawod. nr 20290

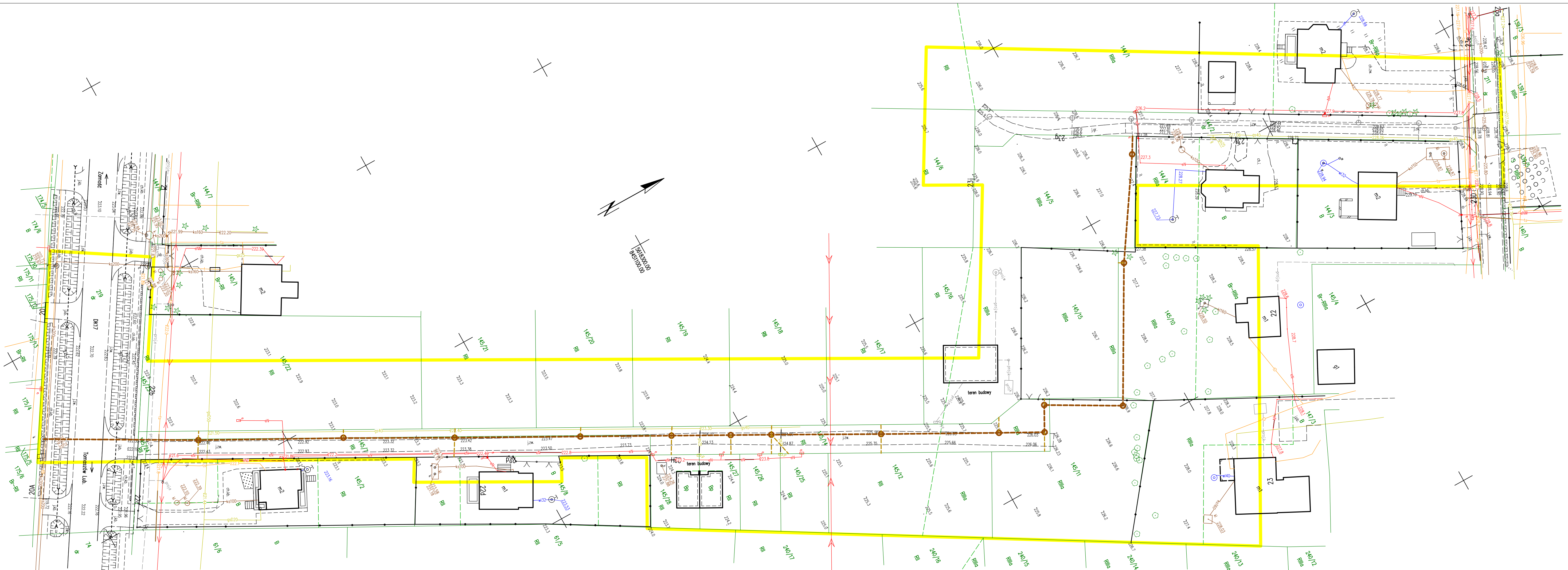
Inwestor: GMINA ZAMOŚĆ UL. PEOWIAKÓW 92 22-400 ZAMOŚĆ	
Adres inwestycji: 062014_2 ZAMOŚĆ OBREB 0025 - WÓŁKA PANIEŃSKA	

INWESTYCJA:
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W
DRODZE WEWNĘTRZNEJ DZ. NR 145/14 W M. WÓŁKA
PANIEŃSKA

Objekt:	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
Faza:	Brana: SANITARNIA	Skala: 1:500	Data: 09.2025 r.	Nr rys. 1

Nazwa rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Funkcja	Imię, nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Projektant br. sanitarna	mgr inż. Łukasz Machalek LUB/0091/PWBS/16	
Opracowała	mgr inż. Katarzyna Mazurek	
Sprawdzający br. sanitarna	mgr inż. Kamil Walega LUB/0317/PWBS/19	



WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
w Lublinie
DELEGATURA W ZAMOŚCIU
ul. Staszica 29, 22-400 Zamość
tel./fax 84 638 59 71

Gmina Zamość
ul. Peowiaków 92
22-400 Zamość

nasz znak: Z - III. 5152. 158 . 1 .2025. WK1

Data: 07 LIS. 2025

sprawa: wydanie opinii konserwatorskiej dla realizacji inwestycji budowlanej pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze wewnętrznej dz. nr 145/14 w m. Wólka Panińska”, gmina Zamość

W odpowiedzi na wniosek z dnia 15.09.2025r., w sprawie wydania opinii konserwatorskiej dla realizacji inwestycji budowlanej pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze wewnętrznej dz. nr 145/14 w m. Wólka Panińska”, gmina Zamość, po terenie wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu omawianej inwestycji, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Zamościu, po analizie charakterystyki przedmiotowej inwestycji i jej lokalizacji w odniesieniu do stanowisk archeologicznych, **opiniuje pozytywnie** pod względem konserwatorskim planowaną budowę, ale jej realizacja może być wykonana jedynie **przy spełnieniu następujących warunków konserwatorskich przy jej realizacji:**

1. Planowane prace inwestycyjne realizowane będą poza obszarem znanych stanowisk archeologicznych oraz obiektów i obszarów objętych ochroną konserwatorską.
2. Podczas prowadzenia ziemnych robót związanych z przedmiotową inwestycją obowiązuje ochrona przypadkowych znalezisk zabytków archeologicznych, a w przypadku ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku archeologicznego (np.: monety historyczne; metalowe narzędzia i elementy uzbrojenia; ozdoby pradziejowe wykonane z bursztynu, szkła i metali szlachetnych; fragmenty pradziejowych naczyń glinianych; narzędzia krzemienne i kamienne; mieszkalne, gospodarcze i osadowe obiekty ziemne oraz groby, itp.) osoby prowadzące ziemne roboty budowlane, zgodnie z art. 32.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840, z późn. zm.), zobowiązane są wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć go i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, lub, gdy nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).
3. Kontynuacja robót inwestycyjnych będzie możliwa po wykonaniu archeologicznych badań ratowniczych, na które należy wówczas uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie.

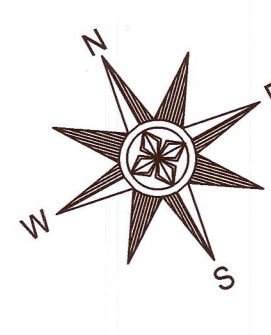
Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr inż. arch. Olgiera Haczonyłuk
Kierownik Delegatury w Zamościu

Otrzymują:





1. Adresat.
2. PROSECO Kamil Wałęga, Al. Królewska 7, 24-100 Puławy – pełnomocnik.
3. a/a.

BIP – 16197 /2025/zał. WK (31)

OSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500



OZNACZENIA:





- | | |
|---|--|
|  | projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC 200 |
|  | projektowana siegarka 1s do granicy działek PVC160 |
|  | projektowana studnia rewizyjna DN1200 |
|  | projektowana sieć kanalizacji sanitarnej wg. odrębnego opracowania |

ZAKŁADNIK
do pisma / postanowienia / decyzji
organu ochrony zabytków
znak **814.9152-158.1.2021.00**
z dnia **07.11.2025**

Z uprzedzającego Wyjawił się
Konservator z Łodzi

[Signature]

mjr inż. arch. Olgierd Hawryluk
Kierownik Delegatury w Zamostcu

	Inwestor:		GMINA ZAMOŚĆ UL. PIOTRKÓW 92 22-400 ZAMOŚĆ	
	Adres inwestycji:		062014-2 ZAMOŚĆ OBRĘB 0023 - WÓŁKA PANIEŃSKA	
Inwestycja: BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE WEWNĘTRZNEJ DZ. NR 145/14 W M. WÓŁKA PANIEŃSKA				
Opiekt:	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	Data:	Nr rys.	1
Faza:	Brutto:	Skala:		
PB	SANITARNIA	1:500	09.02.25 r.	
Nazwa rysunku:				
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Funkcja	Imię, nazwisko, nr uprawnień		Podpis	
Projektant br. sanitarna	mgr inż. Łukasz Machalek LUB/0091/PWB5/16			
Opracowała	mgr inż. Katarzyna Mazurek			
Sprawdzający br. sanitarna	mgr inż. Kamili Walega LUB/0317/PWB5/13			

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

Województwo	skala 1:500	lubelskie
Powiat		zamojski
Jednostka Ewidencyjna		062014_2 Zamość
Obręb Ewidencyjny		0025 – Włoka Panieńska
dz. nr.		144/2, 144/5, 145/10, 145/11, 145/14, 145/7
Nr ksr.ob.		218.2025
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		GON.6640.2.60.2025
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich		PL-2000/8
Układ wysokości		PL-EUVP2007-NN
Granica obszaru aktualizacji mapy		
<u>LEGENDA:</u>		
<div> <div>il.</div> <div>---</div> <div>—</div> <div>spółder. tuj</div> </div>		
<p>Niniejszą mapę sporządzoną w oparciu o istniejącą mapę zasadniczą w postaci wektorowej w skali 1:500 uzupełniono pomiarami sytuacyjno-wysokościowym</p>		

Niniejszą mapę sporządzono w oparciu o istniejącą mapę zasadniczą w postaci wektorowej w skali 1:500 uzupełnioną pomiarem sytuacyjno-wysokościowym

Podmiot wykonujący:

GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Infułacka 1/2, 22-400 Zamość
tel. 606 746 155
NIP 922 235 98 29 REGON 060609622
www.geodezja-zamosc.pl

Kierownik prac:

GEODETA UPRAWNIENIY
inż. Konrad Nowak
upr. zawod. nr 20280
Zamość, dn. 12.07.2025 r.

707 1000 = 4.4 m. (1)

identyfikator zgłoszenia prac	GNV66402 F60 2025
Nazwa organu służby, Geocestryjnej i Kogstrofizycznej, który otrzyrnał zgłoszenie prac	STAROSTA ZAMOJSKI
Numer protokółu	GNV 66402 2190 2025/1
Data wystawienia protokołu	24.07.2025

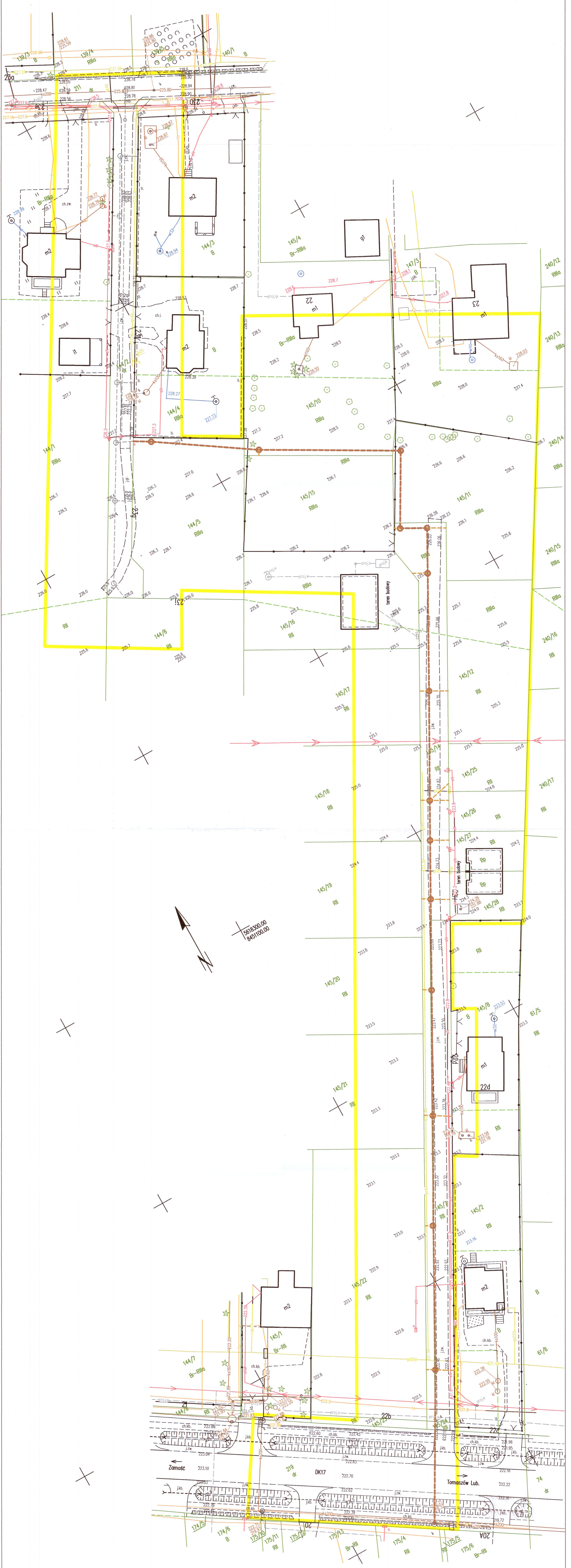
Ja jestem świadkiem podpisanym poniżej i oświadczam, że powyższe dane są prawdziwe i zgodne z rzeczywistością.

Kierownik prac geodezyjnych:

GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Infułacka 112, 22-400 Zamość
tel. 606 746 155
NIP 922 235 98 29 REGON 060609522
www.geodezja-zamosc.pl

Kierownik prac geodezyjnych

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Konrad Nowak
upr. zawod. nr 20280



Starosta Zamojski
ul. Przemysłowa 4
22-400 Zamo

Zamo 2025-11-10

(nazwa organu, który przeprowadza naradę koordynacyjną)

GKN.6630.1.131.2025

(znak sprawy)

Protokół

z narady koordynacyjnej z dnia:
2025-11-10

Przewodniczący narady: Barbara Olszewska

Podinspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
(imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe)

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Wnioskodawca	Inwestor
Proseco Kamil Waługa Al. Królewska 7 24-100 Puławy	Gmina Zamo ul. Peowiaków 92, 22-400 Zamo Peowiaków 92 22-400 Zamo

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej				
Nr gminy	Nr obręb	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obręb
142	25	144/5	Zamo	Wólka Panieńska
142	25	145/10	Zamo	Wólka Panieńska
142	25	145/11	Zamo	Wólka Panieńska
142	25	145/14	Zamo	Wólka Panieńska
142	25	145/7	Zamo	Wólka Panieńska
142	25	219	Zamo	Wólka Panieńska
142	25	145/24	Zamo	Wólka Panieńska

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej	
Lp.	Nazwa asortymentu
1	przebiegi kanałów kanalizacyjnych (szt.)
2	sieć kanalizacji (m)

Instytucje biorące udział w naradzie koordynacyjnej			
Lp.	Nazwa instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Gmina Stary Zamo	Gmina Stary Zamo 2025-11-07 08:05:29	brak uwag
2	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu 2025-11-05 09:37:36	brak uwag
3	GTnet Sp.J. Tomasz Gajewski, Grzegorz Mazurek		Przedstawiciel nie stawiał się.
4	Lubelskie Centrum Innowacji i Technologii	Monika Ochocka Lubelskie Centrum Innowacji i Technologii 2025-11-03 08:35:46	SSPW nie występuje w zakresie niniejszego opracowania projektowego.
5	Gmina Zamo		Przedstawiciel nie stawiał się.

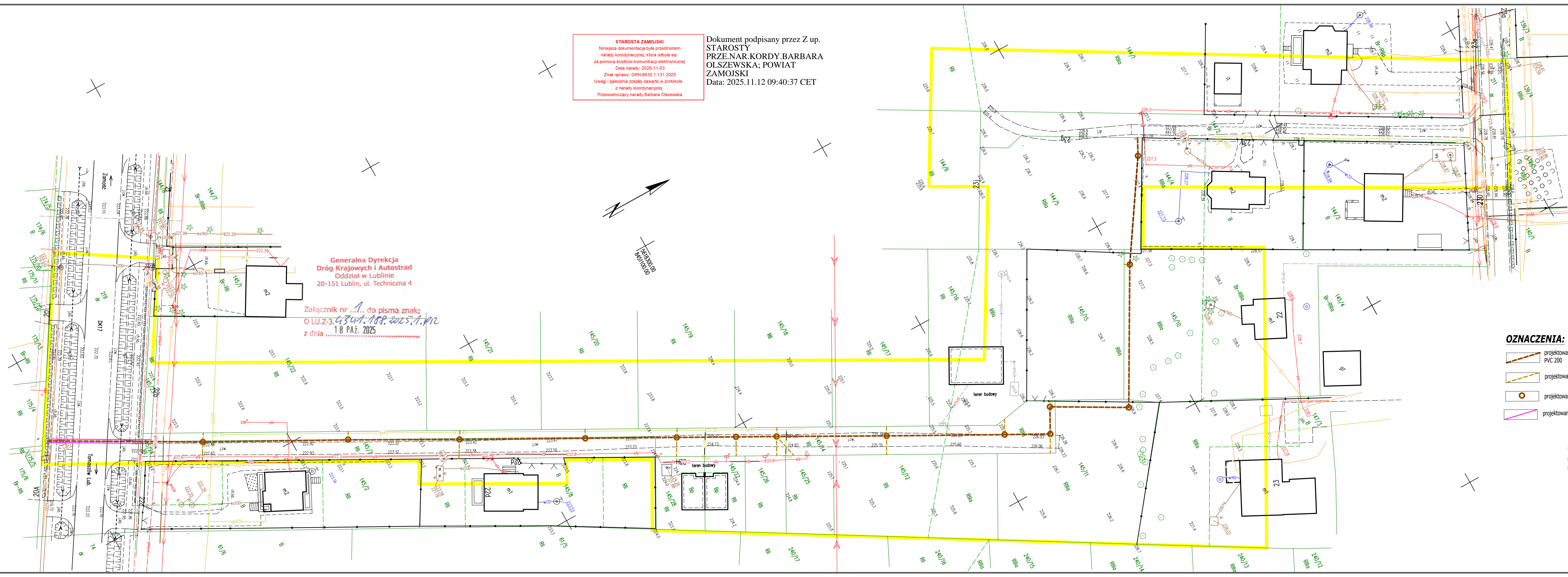
6	Zarząd Dróg Powiatowych	Zarząd Dróg Powiatowych 2025-11-03 07:26:13	nie dotyczy
7	Derkom Sp. J. Dariusz Klimczuk	Derkom Spółka Jawna Dariusz Klimczuk 2025-11-06 07:51:04	Prace ziemne przy zbliżeniach do sieci wiatłowodowej firmy DERKOM Sp. J. w odległości mniejszej niż jeden metr wykonać będzie pod nadzorem DERKOM-u. Planowane prace przewiertami wykonać po odkryciu miejsc kolizji i zbliżyć istniejącej sieci wiatłowodowej DERKOM-u w obecności przedstawiciela DERKOM-u. W miejscach wszystkich kolizji sieci wiatłowodów firmy DERKOM Sp. J. zabezpieczyć rurami dwudzielnymi. O planowanych pracach powiadomić właściciela na co najmniej siedem dni wcześniej.
8	WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA		Przedstawiciel nie stawiał się.
9	Orange Polska Spółka Akcyjna		Przedstawiciel nie stawiał się.
10	PGE Dystrybucja S.A. ul.Garbarska 21A 20-340 Lublin Oddział Zamość		Przedstawiciel nie stawiał się.
11	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego	Ireneusz Rączka 2025-11-03 06:46:26	brak uwag
12	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. 2025-11-04 07:17:42	Gazownia w Zamościu uzgadnia projekt budowy: przyłącze kanalizacyjne sieci kanalizacji zbliżenie i skrzyżowanie z istniejącą siecią gazową należy wykonać zgodnie z uwagami: 1.Projektowanie i realizacja uzbrojenia podziemnego oraz elementów zagospodarowania terenu, tzn. zbliżenia i skrzyżowania z istniejącą siecią gazową, winny być wykonane w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury gazowniczej ze szczególnym uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie” (Dz. U. 2013.640 z dnia 04.06.2013 r.). 2.Należy zachować bezpieczną odległość poziomą min. 0,5 m projektowanych elementów od istniejącego gazociągu. 3.Należy zachować bezpieczną odległość pionową nie mniej niż 0,2 m pomiędzy powierzchnią zewnętrzną istniejącego gazociągu (lub zamontowanej na nim rury osłonowej) i skrajniami projektowanych elementów. 4.Na 7 dni przed rozpoczęciem robót należy bezwzględnie powiadomić w formie pisemnej Gazownię w Zamościu, ul. Starowiejska 31, 22-400 Zamość. Zgłoszenia można dokonać za pośrednictwem e-mail: gazownia.zamosc@psgaz.pl. 5.Sieć gazowa w obszarze inwestycji winna być wytyczona przez geodetę, a w miejscu skrzyżowania z projektowanym uzbrojeniem odkryta. Podczas prowadzenia prac ziemnych w pobliżu istniejącego gazociągu i przyłączy zachować szczególnie ostrożność, a w bezpośredniej bliskości (w strefie kontrolowanej) prace prowadzi wyłącznie pod nadzorem pracownika Gazowni (po wcześniejszym powiadomieniu o odkryciu gazociągu, przyłączy lub armatury). Sposób wykonania skrzyżowania podlega odbiorowi przez Gazownię. 6.Obowiązuje zagęszczenie i stabilizacja gruntu w miejscach skrzyżowania z istniejącą siecią gazową (wykopy otwarte). W przypadku wykonania skrzyżowania z istniejącą siecią gazową metodą bezwykopową ustalić głębokość posadowienia gazu (w przypadku niemożności - przekopy kontrolne) i zachować odległość pionową od obrysu sieci gazowej min. 20 cm. 7.Mogą wystąpić gazociągi z różnych lat realizacji i naniesienia na mapy – po wytyczeniu zbliżyć (do 1,0 m) i skrzyżowanie wykonać

			<p>przekopy kontrolne aby potwierdzić położenie w terenie gazociągów – w obecności przedstawiciela Gazowni.</p> <p>8. Zwraca się uwagę, że gazociągi wykonywane przewiertami, gazociągi z lat ubiegłych (głównie wykonane przed rokiem 2001) i/lub nad którymi doszło do niwelacji, wymiany gruntu (z uwagi na realizowane niezależnie od sieci gazowej inwestycje) mogłyby pozbawione takich lokalizacyjnych (ostrzegawczych).</p> <p>9. W przypadku uszkodzenia infrastruktury gazowniczej nasz Zakład wykona niezbędne prace naprawcze na koszt Inwestora Wykonawcy. Z tytułu uszkodzenia sieci gazowej podmioty realizujące zadanie będą obciążone kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego zgodnie z procedurami PSG. Każde uszkodzenie rury gazowej bezwzględnie i natychmiast zgłosić pod numer alarmowy 992.</p>
13	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie	Mateusz Wiciejewski Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych 2025-11-03 13:47:13	brak uwag
14	Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna		Przedstawiciel nie stawiał się.
15	Exatel S.A.		Przedstawiciel nie stawiał się.
16	NetSpeed Sp z o.o.		Przedstawiciel nie stawiał się.
17	Fibee I Sp. z o. o.	Fibee I Sp. z o. o. 2025-11-04 08:08:34	FIBEE I SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przebiegiem, informuje, iż na dzień 04.11.2025 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE I SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na uzasadnienia FIBEE I SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE I SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
18	T-Mobile Polska S.A		Przedstawiciel nie stawiał się.
19	HAWE Telekom Sp. z o.o.	Hawe Telekom Sp. z o. o. 2025-11-04 14:01:02	brak uwag
20	Multimedia Polska Sp. z o. o.		Przedstawiciel nie stawiał się.
21	Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe		Przedstawiciel nie stawiał się.

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodności z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej. Uzgodniono treść protokołu z uczestnikami narady koordynacyjnej.

Dokument podpisany przez Z up.
STAROSTY
PRZEDNAR. KORDY. BARBARA
OLSZEWSKA; POWIAT
ZAMOJSKI
Data: 2025.11.12 09:26:40 CET



STAROSTA ZAMOJSKI
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem
nagrody koordynacyjnej, która odbyła się
za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Data nagrody: 2025-11-03
Znak sprawy: GKN.6630.1.131.2025
Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole
z nagrody koordynacyjnej
Przewodniczący nagrody: Barbara Olszewska

Dokument podpisany przez Z up.
STAROSTY
PRZE.NAR.KORDY.BARBARA
OLSZEWSKA; POWIAT
ZAMOJSKI
Data: 2025.11.12 09:40:37 CET

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Lublinie
20-151 Lublin, ul. Techniczna 4

Załącznik nr ... do pisma znak:
O LU.Z-3.4344.188.2025.1.112
z dnia 18 Paź. 2025

OZNACZENIA:

- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC 200
- projektowane siegacze ks do granicy działek PVC160
- projektowana studnia rewizyjna DN1200
- projektowana rura osłoniowa PE DN355

Uzupełniono o warstwę KGESUT
na podstawie licencji
nr 11898.2025_0620_CL2

Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych
nr GKN.6640.2150.2025
z dnia 24.07.2025 r.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Kamil Gustaw Walega
Data: 2025.10.30 14:26:24 CET

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo	lubelskie
Powiat	zamojski
Jednostka Ewidencyjna:	062014_2 Zamość
Obręb Ewidencyjny:	0025 – Wólka Panińska
dz. nr:	144/2, 144/5, 145/10, 145/11, 145/14, 145/7
Nr ks.rob.	218.2025
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej:	GKN.6640.2150.2025
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:	PL-2000/8
Układ wysokości:	PL-EVRF2007-NH
Granica obszaru aktualizacji mapy	

LEGENDA:
--- il. --- szpaler tuż

Niniejszą mapę sporządzono w oparciu o istniejącą mapę zasadniczą w postaci wektorowej
w skali 1:500 uzupełnioną pomiarem sytuacyjno-wysokościowym

Podmiot wykonujący: GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Infułacka 1/2, 22-400 Zamość
tel. 606 746 155
NIP 922 235 98 29 REGON 060609822
www.geodezja-zamosc.pl

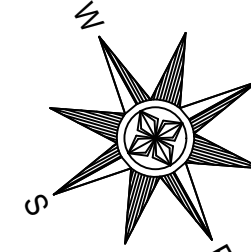
Kierownik prac: GEODETA UPRAWNIONY
inż. Konrad Nowak
upr. zawod. nr 20290
Zamość, dn. 12.07.2025 r.

Oświadczenie zgodnie art. 12b ust. 5a–5c Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne.(Dz.UZ 2020r poz. 276, 284, 782, 1086 z późn. zmianami.)	
Identyfikator zgłoszenia prac	GKN.6640.2150.2025
Nazwa organu służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	STAROSTA ZAMOJSKI
Numer protokołu	GKN. 6640.2150.2025.1
Data wystawienia protokołu	24.07.2025

Wykonawca prac geodezyjnych: GEODEZJA ZAMOŚĆ
Konrad Nowak
ul. Infułacka 1/2, 22-400 Zamość
tel. 606 746 155
NIP 922 235 98 29 REGON 060609822
www.geodezja-zamosc.pl

Kierownik prac geodezyjnych: GEODETA UPRAWNIONY
inż. Konrad Nowak
upr. zawod. nr 20290

PODPIS ZAUFANY
ŁUKASZ
MACHALEK
30.10.2025 08:40:16 GMT+1
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



Znak sprawy G20k 62/4.127.2015
Zgodnie z załącznikiem
mapowym do decyzji/pisma
Zamość, dnia 19 WRZ. 2025

Z-CIA KIEROWNIK
GMINNEGO ZAKŁADU USŁUG
KOMUNALNYCH MIASTA ZAMOŚĆ
Jerzy Szpaczuk

Inwestor: GMINA ZAMOŚĆ UL. PEOWIAKÓW 92 22-400 ZAMOŚĆ		
Adres inwestycji: 062014_2 ZAMOŚĆ OBRĘB 0025 - WÓŁKA PANIEŃSKA		
Inwestycja: BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE WEWNĘTRZNEJ DZ. NR 145/14 W M. WÓŁKA PANIEŃSKA		
Objekt:	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	
Faza:	PB	
Brana:	SANITARNA	
Skala:	1:500	
Data:	10.2025 r.	
Nr rys.	1	
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Funkcja	Imię, nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Projektant br. sanitarna	mgr inż. Łukasz Machalek LUB/0091/PWBS/16	
Opracowała	mgr inż. Katarzyna Mazurek	
Sprawdzający br. sanitarna	mgr inż. Kamil Walega LUB/0317/PWBS/19	



USŁUGI GEOLOGICZNE

MARIUSZ ŻOŁĄDŹ, GIEDLAROWA 422B, 37-300 LEŻAJSK

Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego określające warunki gruntowo-wodne

DOTYCZĄCE

**BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE
WEWNĘTRZNEJ DZ. NR GEOD. 145/14 W MIEJSCOWOŚCI WÓLKA
PANIĘSKA**

GMINA: ZAMOŚĆ

POWIAT: ZAMOJSKI

WOJEWÓDZTWO: LUBELSKIE

OPRACOWAŁ

mgr Mariusz Żołądź

upr. geol. NR VII – 1813

upr. geol. NR XI – 0202

upr. geol. NR XII – 0182

SPIS TREŚCI

A. CZĘŚĆ TEKSTOWA

- 1.1 DANE OGÓLNE
 - 1.1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA
 - 1.1.2 TECHNICZNE PODSTAWY OPRACOWANIA
 - 1.1.3 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA
- 1.2 LOKALIZACJA I OPIS TERENU
- 1.3 OPIS BADAŃ
- 1.4 WARUNKI GRUNTOWE
- 1.5 WARUNKI WODNE
- 1.6 WNIOSKI I ZALECENIA

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- 1. MAPA DOKUMENTACYJNA BADANEGO OBSZARU - ZAŁ. NR 1
- 2. KARTY OTWORÓW GEOTECHNICZNYCH - ZAŁ. NR 2
- 3. PARAMETRY GEOTECHNICZNE - ZAŁ. NR 3
- 4. OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I SYMBOLI UŻYTYCH NA PRZEKROJACH - ZAŁ. NR 4

1.1. DANE OGÓLNE

1.1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zostało wykonane przez firmę GEO – WIZJA usługi geologiczne, Giedlarowa 422 B, 37-300 Leżajsk na zlecenie firmy PROSECO, al. Królewska 7, 24-100 Puławy .

Ilość, lokalizacja oraz głębokość otworów badawczych została wyznaczona przez Zleceniodawcę.

1.1.2. TECHNICZNE PODSTAWY OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 463);
- Mapa dostarczona przez Zleceniodawcę
- Wizja lokalna, pomiary oraz polowe badania podłoża gruntowego wykonane do niniejszego opracowania
- Norma PN-B-02481:1998 Geotechnika - Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar
- Norma PN-B-02479:1998 Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne
- Norma PN-B-04452:2002 Geotechnika. Badania Polowe
- Norma PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne, wymagania ogólne
- Norma PN-B-04481:1988 Grunty budowlane. Badanie próbek gruntu
- PN-B-03020:1981 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli

1.1.3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest określenie warunków gruntowo – wodnych występujących w podłożu badanego obszaru. W zakres opracowania wchodzi następujące czynności:

- wizja lokalna, wykonanie badań podłoża gruntowego oraz obserwacja występowania poziomów wód gruntowych;
- określenie wstępnych warunków gruntowo – wodnych

1.2. LOKALIZACJA I OPIS TERENU

Obszar badań znajduje się na gruntach miejscowości Wólka Panieńska w drodze wewnętrznej na dz. nr 145/14. Szczegółowa lokalizacja otworów badawczych została przedstawiona na ZAŁ. NR 1. Rzędne terenu w miejscu wykonanych wierceń wahają się w granicach 222,4 – 226,0 m n.p.m. Są to wartości obarczone błędem w granicach $\pm 0,5$ m.

Według podziału na jednostki fizyczno - geograficzne Polski (J. Kondracki, Geografia fizyczna Polski , 2002r.) obszar, na którym położony jest obszar badań znajduje się w Kotlinie Zamojskiej.

1.3. OPIS BADAŃ

W dniu 12.11.2025 r. zostały wykonane geotechniczne badania podłoża gruntowego na omawianym obszarze. Wykonano 3 otwory geotechniczne w zakresie głębokości 3,0 – 5,0 m p.p.t. Wydobywane próbki gruntu zostały poddane badaniom makroskopowym, prowadząc jednocześnie obserwację poziomu wód gruntowych. Po zakończeniu wierceń, otwory badawcze zlikwidowano przez zasypanie urobkiem z zachowaniem profilu geologicznego. Prace terenowe przeprowadzono pod stałym nadzorem geologicznym osoby uprawnionej do nadzorowania tego rodzaju prac i badań.

Lokalizację otworów badawczych przedstawiono na ZAŁ. NR 1, natomiast szczegółowe profile otworów geotechnicznych na ZAŁ. NR 2.

1.4. WARUNKI GRUNTOWE

Za podstawę wydzieleni warstw geotechnicznych przyjęto własności fizyko-mechaniczne gruntów, gdzie uwzględnione zostały wyniki badań makroskopowych. W podłożu wydzielono 3 warstwy geotechniczne:

Warstwa geotechniczna I

Do warstwy tej zaliczono twardoplastyczne grunty spoiste, litologicznie wykształcone w postaci pyłów. Pod względem stratygraficznym zaliczono je do czwartorzędu.

Pod względem stopnia geologicznej konsolidacji zaliczono je do grupy „C”. Wartości stopnia plastyczności wyznaczono na podstawie badań terenowych. Pozostałe wartości parametrów geotechnicznych ustalono metodą B, przyjmując za parametr wiodący stopień plastyczności. Wartości parametrów przedstawiono w ZAŁ. NR 3 oraz poniżej.

- wilgotność naturalna	$W_n = 22 \%$
- gęstość objętościowa	$\rho = 2,05 \text{ T/m}^3$
- stopień plastyczności	$I_L = 0,15$
- spójność	$C_u = 19,00 \text{ kPa}$
- kąt tarcia wewnętrznego	$\phi_u = 15,0^\circ$
- moduł odkształcenia pierwotnego	$E_o = 23000 \text{ kPa}$
- edometryczny moduł ścisłości	$M_o = 33000 \text{ kPa}$

Warstwa geotechniczna IIa

Do warstwy tej zaliczono półzwarte grunty spoiste, litologicznie wykształcone w postaci zwierzelin gliniastych margli z wypełnieniem gliniasto - pylastym. Pod względem stratygraficznym zaliczono je do czwartorzędu.

Pod względem stopnia geologicznej konsolidacji zaliczono je do grupy „C”. Wartości stopnia plastyczności wyznaczono na podstawie badań terenowych. Pozostałe wartości parametrów geotechnicznych ustalono metodą B, przyjmując za parametr wiodący stopień plastyczności. Wartości parametrów przedstawiono w ZAŁ. NR 3 oraz poniżej.

- wilgotność naturalna	$W_n = 16 \%$
- gęstość objętościowa	$\rho = 2,15 \text{ T/m}^3$
- stopień plastyczności	$I_L = 0,00$
- spójność	$C_u = 30,00 \text{ kPa}$
- kąt tarcia wewnętrznego	$\phi_u = 18,0^\circ$
- moduł odkształcenia pierwotnego	$E_o = 34000 \text{ kPa}$
- edometryczny moduł ścisłości	$M_o = 48000 \text{ kPa}$

Warstwa geotechniczna IIb

Do warstwy tej zaliczono twardoplastyczne grunty spoiste, litologicznie wykształcone w postaci zwietrzelin gliniastych margli z wypełnieniem gliniasto - pylastym. Pod względem stratygraficznym zaliczono je do czwartorzędu.

Pod względem stopnia geologicznej konsolidacji zaliczono je do grupy „C”. Wartości stopnia plastyczności wyznaczono na podstawie badań terenowych. Pozostałe wartości parametrów geotechnicznych ustalono metodą B, przyjmując za parametr wiodący stopień plastyczności. Wartości parametrów przedstawiono w ZAŁ. NR 3 oraz poniżej.

- wilgotność naturalna	$W_n = 16 \%$
- gęstość objętościowa	$\rho = 2,15 \text{ T/m}^3$
- stopień plastyczności	$I_L = 0,10$
- spójność	$C_u = 22,00 \text{ kPa}$

- kąt tarcia wewnętrznego	$\phi_u = 16,0^\circ$
- moduł odkształcenia pierwotnego	$E_o = 26000 \text{ kPa}$
- edometryczny moduł ścisłości	$M_o = 37000 \text{ kPa}$

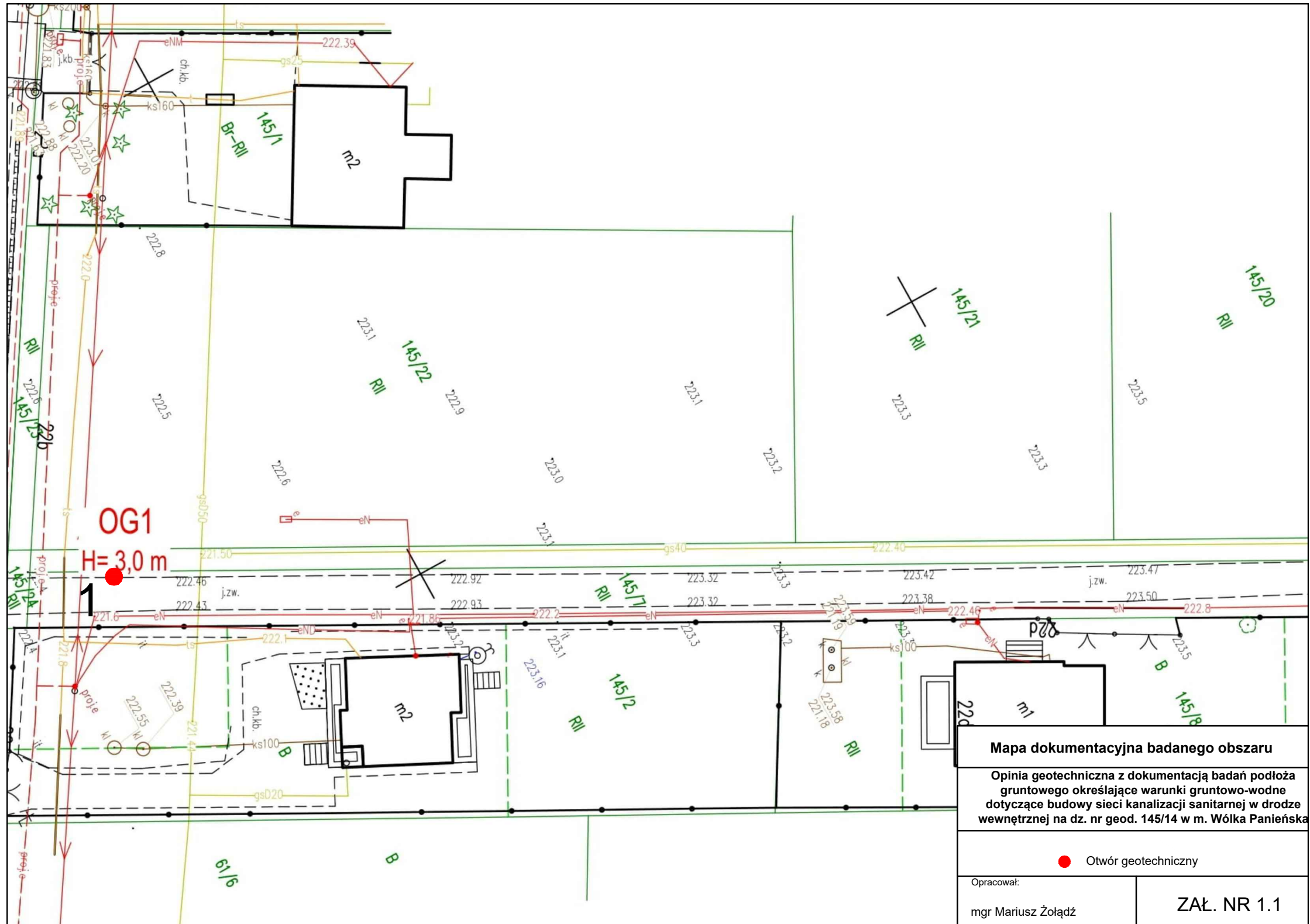
1.5. WARUNKI WODNE

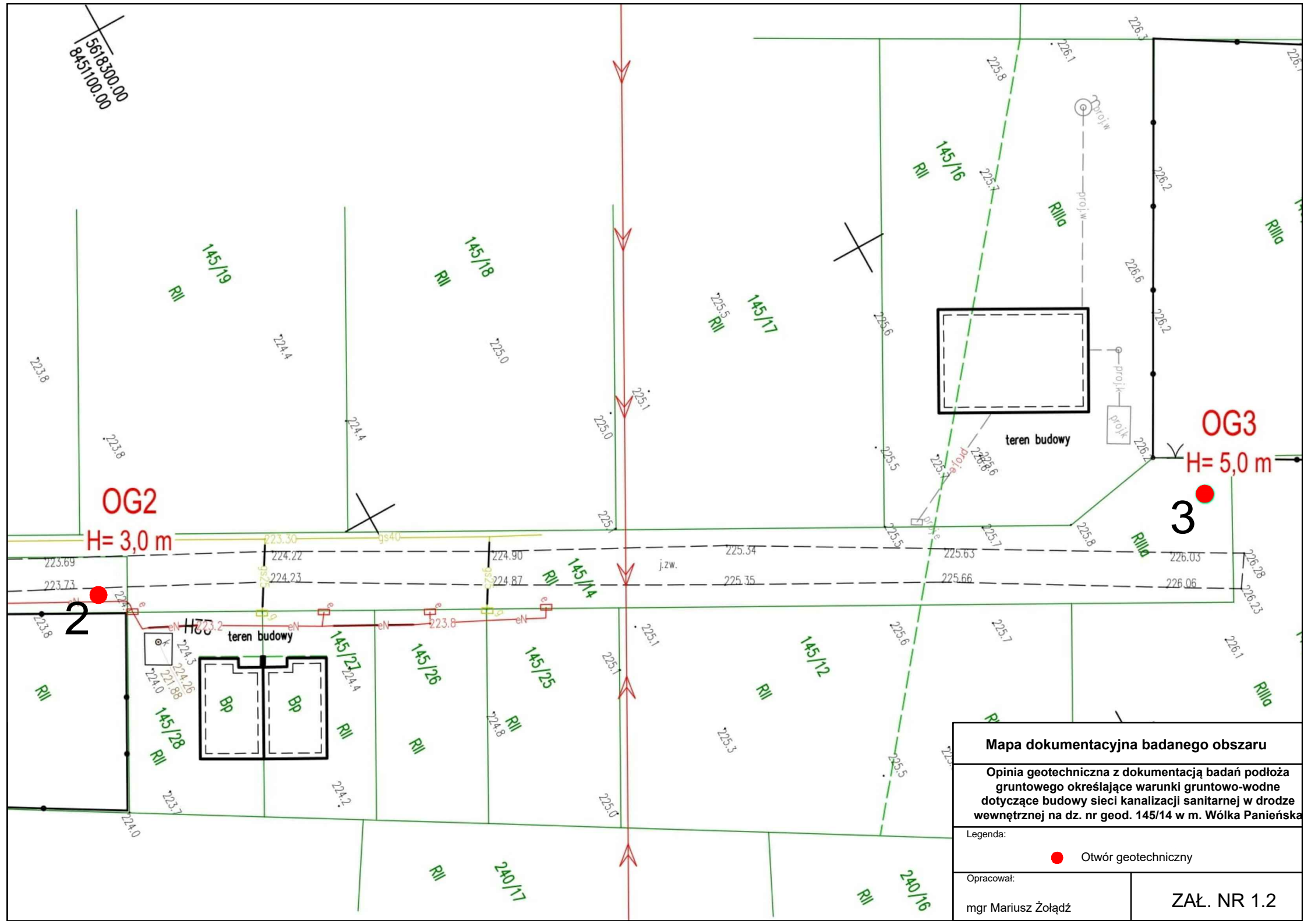
Na badanym terenie, do głębokości przeprowadzonego rozpoznania i na dzień wykonania wierceń, nie stwierdzono występowania wód gruntowych.

1.6. WNIOSKI I ZALECENIA


1. Na badanym obszarze podłoże gruntowe jest zbudowane z twardoplastycznych i półzwardłych gruntów spoistych wykształconych w postaci pyłów oraz zwietrzelin gliniastych margli.
2. Na badanym obszarze nie stwierdzono występowania gruntów nienośnych.
3. W trakcie wierceń (listopad 2025 r.) prowadzono obserwację hydrogeologiczną. W rozpoznanej strefie podłoża do głębokości 5,0 m nie stwierdzono występowania wód gruntowych.
4. Ze względu na występowanie gruntów słabo przepuszczalnych, po dłuższych opadach lub roztopach mogą pojawić się tymczasowe sączenia śródglinowe.
5. Maksymalna głębokość przemarzania podłoża dla terenu badań wynosi $h_z = 1,0 \text{ m}$ pod poziomem terenu.
6. Z uwagi na to, że po usunięciu warstwy gleby na powierzchni pojawią się grunty tiksotropowe, których struktura jest wrażliwa na działanie wody, należy nie dopuścić do jego zawilgocenia opadami atmosferycznymi, podczas prowadzenia prac ziemnych, gdyż może to doprowadzić do pogorszenia jego parametrów fizyko-mechanicznych.
7. Prace ziemne należy prowadzić w okresie suchym bezopadowym, natomiast w okresie mokrym należy liczyć się z koniecznością odwodnienia wykopów fundamentowych na czas prowadzenia robót ziemnych.
8. Rozpoznanie na badanym obszarze ma charakter punktowy i może nie obejmować gruntów nienośnych nieobjętych wierceniami.
9. Podane wartości I_L są wartościami uśrednionymi dla danej warstwy geotechnicznej.

10. Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz.463); projektowany obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej, a badany teren należy zaliczyć do prostych warunków gruntowych. Ostatecznie kategorię geotechniczną obiektu ustala Projektant.





GEO-WIZJA usługi geologiczne Giedlarowa 422 B, 37-300 Leżajsk				KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Otwór 1				Zał.nr: 2.1			
Miejscowość: Wólka Panieńska Gmina: Zamość Powiat: zamojski Województwo: lubelskie				Obiekt: Kanalizacja sanitarna Zleceniodawca: Pracownia Projektowa PROSECO Dozór geol.: mgr Mariusz Żołądz				System wiercenia: Ręcznie			
								Rzędna: 222.40 m n.p.m.			
								Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2025-11	
Głębokość zwiędziadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny			Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
[m.p.p.t]		[m]		[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		Czwartorzęd Czwartorzęd			0.10	Gleba ciemnobrązowa Pył brązowy	Gb	-		-	
					0.70	Pył jasnobrązowy			w		
					2.60	Zwietrzelina gliniasta margla biała	KWg	IIb			
					3.00						

GEO-WIZJA usługi geologiczne Giedlarowa 422 B, 37-300 Leżajsk			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Otwór 2				Zał.nr: 2.2			
Miejscowość: Wólka Panieńska Gmina: Zamość Powiat: zamojski Województwo: lubelskie			Obiekt: Kanalizacja sanitarna Zleceniodawca: Pracownia Projektowa PROSECO Dozór geol.: mgr Mariusz Żołądz				System wiercenia: Ręcznie			
							Rzędna: 223.70 m n.p.m.			
							Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2025-11	
1	2	3	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
			[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					0.20	Gleba ciemnobrązowa Pył brązowy	Gb	-		-
							II	I	w	tpl
					3.00					

GEO-WIZJA usługi geologiczne			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO				Zał.nr: 2.3			
Giedlarowa 422 B, 37-300 Leżajsk							Otwór 3			
Miejscowość: Wólka Panieńska Gmina: Zamość Powiat: zamojski Województwo: lubelskie			Objekt: Kanalizacja sanitarna Zleceniodawca: Pracownia Projektowa PROSECO Dozór geol.: mgr Mariusz Żołądz				System wiercenia: Mechaniczny			
							Rzędna: 226.00 m n.p.m.			
							Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2025-11	
1	Głębokość zwiarcadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]	[m]						
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				0.10	Gleba ciemnobrązowa Pył brązowy	Gb	-		-	
				1.0		II	I			
				2.0						
				2.30	Zwietrzelina gliniasta margla biała	KWg	IIb	w	tpl	
				4.00	Zwietrzelina gliniasta margla biała					
				5.0				IIa		pzw
				5.00						

Zestawienie charakterystycznych parametrów wydzielonych warstw geotechnicznych

Numer warstwy geotechnicznej	Rodzaj gruntów	Stratygrafia	Gęstość objętościowa ρ [T/m ³]	Wilgotność naturalna W_n [%]	Symbol konsolidacji wg PN-81/B-03020	Charakterystyczny (średni) stopień zagęszczenia I_D	Charakterystyczny (średni) stopień plastyczności I_L	Spójność c_u [kPa]	Kąt tarcia wewnętrznego ϕ_u [°]	Moduł pierwotnego odkształcenia E_o [kPa]	Edometryczny moduł ścisłości M_o [kPa]
I	π	Czwartorzęd	2,05	22	C	-	0,15	19	15	23000	33000
Ila	KW _g		2,15	16	C	-	0,00	30	18	34000	48000
Ilb	KW _g		2,15	16	C	-	0,10	22	16	26000	37000

Przed zastosowaniem do obliczeń parametry charakterystyczne należy pomnożyć przez współczynnik materiałowy γ_m , który wynosi:

- dla gruntów rodzimych - 0,9 lub 1,1 w zależności od zastosowanych obliczeń.

opracował: mgr Mariusz Żołędź

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA MAPACH, PROFILACH I PRZEKROJACH

Załącznik nr.4

Symbole geotechniczne gruntów wg normy PN-86/B-02480

GRUNTY NASYPOWE

NB	nasyp budowlany
NN	nasyp niekontrolowany

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

H	grunt próchniczny	$2\% < I_{om} \leq 5\%$
Nm	namuł	$5\% < I_{om} \leq 30\%$
T	torf	$30\% < I_{om}$

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

KW	zwietrzelina	kameniste
KWg	zwietrzelina gliniasta	
KR	rumosz	
KRg	rumosz gliniasty	grubozłaziste
KO	otoczaki	
Ż	żwir	
Żg	żwir gliniasty	drobnoziarniste, niespoiste
Po	pospółka	
Pog	pospółka gliniasta	
Pr	piasek gruby	drobnoziarniste, niespoiste
Ps	piasek średni	
Pd	piasek drobny	
Pπ	piasek pylasty	drobnoziarniste, spoiste
πp	pył piaszczysty	
Pg	piasek gliniasty	
π	pył	drobnoziarniste, spoiste
Gp	glina piaszczysta	
G	glina	
Gπ	glina pylasta	drobnoziarniste, spoiste
Gpz	glina piaszczysta zwięzła	
Gz	glina zwięzła	
Gπz	glina pylasta zwięzła	drobnoziarniste, spoiste
Ip	ił piaszczysty	
I	ił	
Iπ	ił pylasty	

GRUNTY SKALISTE

ST	skała twarda
SM	skała miękka

INNE GRUNTY NIETYPOWE NIE UJĘTE NORMĄ

kr	kreda	młode osady jeziorne
gy	gytia	
cb	węgiel brunatny	
ck	węgiel kamienny	
kp	kreda piaszcząca	

ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTÓW

+	domieszki
//	przewarstwienia (wkładki)
/	na pograniczu
()	w nawiasie określenia uzupełniające dotyczące: składu nasypu, rodzaju gruntów organicznych, petrografii skał
<u>4</u>	numer wiercenia
52,7	rzędna wiercenia

OZNACZENIE STANU GRUNTU

zg	zagęszczony
szg	średnio zagęszczony
ln	luźny
zw	zwarty
pzw	półzwarty
tpl	twardoplastyczny
pl	plastyczny
mpl	miękkoplastyczny
pl	płynny
s	suchy
mw	mało wilgotny
w	wilgotny
m	mokry
n	nawodniony
I_D	stopień zagęszczenia
I_L	stopień plastyczności

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU

	wyinterpretowany maksymalny poziom wody gruntowej (piezometryczny)
	piezometryczny poziom wody (PPW) ustalony w czasie wiercenia i rzędna
	nawiercony poziom wody gruntowej i rzędna grunt nawodniony
	sączenie wody

INNE OZNACZENIA

I	numer otworu
●	otwór geologiczno-inżynierski
I—I'	linia i numer przekroju
II	numer warstwy geotechnicznej
3 VIII	rzut projektowanego obiektu na przekrój z numerem (nazwą) obiektu i ilością kondygnacji
	projektowany poziom posadowienia
	podstawowe granice litologiczno-stratygraficzne
	granica warstwy geotechnicznej